



Haus 1 - Top 8 OG

Wohnnutzfläche	64,77 m ²
Balkon	- m ²
Loggia	11,00 m ²
Eigengarten	- m ²
Tiefgaragenstellplätze KFZ	1
Tiefgaragenstellplätze Motorrad	-
Freistellabstellplätze	mietbar
Kellerabteil	5,96 m ²
Wohnbereich	75,77 m²



KRAUCK SYSTEMS

Wohnanlage Geinberg
Virtual-Tour



VERKAUFSPLAN

Haus 1_Top 08 1 : 100 A4

PROJ-NR: 2024_05	PLAN-NR: A4_H1_VK+08	DATUM: 02.11.2025	GEZ: AK
---------------------	-------------------------	----------------------	------------

Alle Bemaßungen sind als Rohbaumaße zu verstehen. Die Einrichtung inkl. Sanitär ist symbolhaft und als Vorschlag zu sehen!

KRAUCK-SYSTEMS

Lastenstraße 38/15.0G

A-4020 Linz

+43 (0)732 99 53 03 40

wohnen@krauck-systems.com

www.krauck-systems-wohnen.com

Die Raumgrößen, Wände, Wandstärken, Fenster, Türen, Verkleidungen, Elektro sowie Lage und Maße der Installationsschächte können sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch leicht verändern. Sämtliche technische Planangaben sowie Türaufgehörungen, Einrichtungen, Haus- und Elektroinstallationen, Fenster und Türgrößen usw. sind symbolhaft und werden je nach Vereinbarung mit den Käufern auf der Grundlage der Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt.